

## A.2 最高投标限价封面

安庆大南门S17三层办公室装修工程 工程

### 最高投标限价

招 标 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章)

造价咨询人： \_\_\_\_\_



## B.2 最高投标限价扉页

安庆大南门S17三层办公室装修工程 工程

### 最高投标限价

最高投标限价（小写）： 143225.24  
（大写）： 壹拾肆万叁仟贰佰贰拾伍元贰角肆分

招 标 人： \_\_\_\_\_ 造 价 咨 询 人： \_\_\_\_\_  
(单位盖章) (单位价质专用章)



法定代表人或其授权人： \_\_\_\_\_ 法定代表人或其授权人： \_\_\_\_\_  
(签字或盖章) (签字或盖章)



编 制 人： \_\_\_\_\_ 复 核 人： \_\_\_\_\_  
(造价工程师签字盖专用章) (造价工程师签字盖专用章)



编 制 时 间： 2026年04月07日 复 核 时 间： 2026年04月07日



## E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：安庆大南门S17三层办公室装修工程

标段：

第1页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
	00001	<b>装饰装修</b>					<b>72781.46</b>			
1	390107002001	块料面层拆除	1. 饰面材料种类：地砖	m <sup>2</sup>	12.720	14.81	188.38	136.23		
2	390103001001	砌体拆除	1. 砌体名称：原卫生间蹲位	m <sup>3</sup>	1.270	110.87	140.80	101.88		
3	390107001001	整体面层拆除	1. 原卫生间地面混凝土找平层	m <sup>2</sup>	9.360	22.95	214.81	155.38		
4	WB 011101007001	细石混凝土找平层	1. 找平层厚度、混凝土强度等级：商品混凝土C25（非泵送）找平层 100mm厚	m <sup>2</sup>	6.000	54.70	328.20	82.44	21.24	
5	010401012001	零星砌体	1. 砖砌卫生间蹲位	m <sup>3</sup>	0.600	550.29	330.17	113.40	4.52	
6	010904002001	楼面涂膜防水	1. 水泥基渗透结晶型防水涂料3遍1.5厚	m <sup>2</sup>	9.360	35.98	336.77	61.59		
7	011102003001	块料楼地面	1. 卫生间地砖600 × 600	m <sup>2</sup>	12.720	159.46	2028.33	230.23	15.77	
8	011210005001	成品隔断	1. 卫生间成品防水板隔断	m <sup>2</sup>	7.700	196.75	1514.98	129.36	2.31	
9	390109002001	天棚龙骨及饰面拆除	1. 龙骨及饰面种类：轻钢龙骨石膏板吊顶	m <sup>2</sup>	81.000	8.89	720.09	520.83		
10	390110001001	铲除油漆、涂料面	1. 墙面乳胶漆及腻子	m <sup>2</sup>	185.070	5.96	1103.02	797.65		
11	WB 011302005001	天棚吊顶	1. 轻钢龙骨石膏板吊顶	m <sup>2</sup>	139.000	80.57	11199.23	3465.27	102.86	
12	011406003001	满刮腻子	1. 刮腻子遍数：耐水腻子 2遍	m <sup>2</sup>	360.150	9.94	3579.89	2132.09	64.83	
13	011406001001	抹灰面油漆	1. 室内腻子面乳胶漆 二遍	m <sup>2</sup>	360.150	5.26	1894.39	460.99		
14	011210003001	玻璃隔断	1. 8厚磨砂安全玻璃隔断，包括玻璃门扇的制作 2. 及五金、门把手等配件的安装	m <sup>2</sup>	6.820	247.93	1690.88	176.64	11.87	
15	390107002002	块料面层拆除	1. 饰面材料种类：地砖	m <sup>2</sup>	127.700	14.81	1891.24	1367.67		
16	011102003002	块料楼地面	1. 室内地砖800 × 800	m <sup>2</sup>	119.000	159.46	18975.74	2153.90	147.56	
17	011105003001	块料踢脚线	1. 水泥砂浆粘贴地砖踢脚线，高120	m	72.500	19.02	1378.95	310.30	7.98	

## E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：安庆大南门S17三层办公室装修工程

标段：

第2页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
18	011207001001	墙面装饰板	1. 保洁器具摆放区木龙骨石膏板隔断	m <sup>2</sup>	14.000	43.30	606.20	151.34	5.18	
19	390106001001	门窗拆除	1. 原金属防火门	m <sup>2</sup>	8.800	18.09	159.19	115.19		
20	010802001001	金属门	1. 门名称、代号及洞口尺寸：M2022 2. 成品钢化玻璃推拉门，含门拉手、门边垭口包边等	m <sup>2</sup>	8.800	472.13	4154.74	224.22	8.45	
21	010801006001	门锁安装	1. 锁的品种：智能电子锁，含人脸识别、指纹开锁	把	2.000	314.32	628.64	72.24		
22	390106001002	门窗拆除	1. 原铝合金中空玻璃窗扇拆除	m <sup>2</sup>	2.280	18.09	41.25	29.85		
23	ZB 010101001001	铝合金中空玻璃窗扇安装	1. 铝合金中空玻璃窗扇6+9A+6	m <sup>2</sup>	2.280	472.13	1076.46	58.09	2.19	
24	390103001002	砌体拆除	1. 200厚砖墙	m <sup>3</sup>	2.420	316.00	764.72	488.89	69.38	
25	010402001001	砌块墙	1. 墙体类型：加气混凝土砌块墙 200厚 2. 砂浆强度级：M5	m <sup>3</sup>	2.210	485.16	1072.20	371.28	7.43	
26	011201001001	墙面一般抹灰	1. 墙面水泥砂浆 20厚	m <sup>2</sup>	22.080	33.40	737.47	413.34	24.07	
27	010503004001	圈梁	1. 混凝土强度等级：C25非泵送商品砼	m <sup>3</sup>	0.110	504.09	55.45	7.02		
28	011702008001	圈梁	1. 复合木模板	m <sup>2</sup>	1.140	60.22	68.65	39.49	1.40	
29	010515001001	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢 HRB400 φ 8	t	0.009	5218.76	46.97	9.39	1.16	
30	010515001002	现浇构件钢筋	1. 钢筋种类、规格：螺纹钢 HRB400 φ 12	t	0.048	4700.38	225.62	34.97	2.39	
31	WB 010516004001	砌体、板缝钢筋加固	1. 钢筋种类、规格：φ 6.5圆钢	t	0.018	5125.76	92.26	19.47	1.49	
32	WB 011701009001	工具式脚手架	1. 脚手架材质：满足要求	m <sup>2</sup>	11.040	2.97	32.79	17.44	1.77	

## E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：安庆大南门S17三层办公室装修工程

标段：

第3页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）					
						综合单价	合价	其中			
								定额人工费	定额机械费	暂估价	
33	010801001001	木质门	1. 门代号及洞口尺寸：M0921 2. 成品实木套装门，含门锁、门吸、合页、门套、门贴脸等	樘	2.000	919.01	1838.02	134.40	2.40		
34	010810001001	窗帘	1. 窗帘材质：深色窗帘布 2、安装	m2	59.740	29.94	1788.62	150.54			
35	010810001002	窗帘	1. 成品百叶窗帘 2、安装	m2	7.840	40.35	316.34	17.56			
36	ZB 010101001002	组合式工位办公桌	1、组合式工位办公桌（1.4m长） 2、采用成套成品组件安装进行组合 3、具体工位位置及办公桌样式由委托单位根据实际情况具体选型、布局	组	12.000	480.00	5760.00				
37	391305001001	办公室物品搬运	1、施工单位搬运原有办公室办公用品，该需要搬运协助业主搬运，装修完毕后所有办公用品需归位 2、地面地砖保护：施工期间地砖设置保护，不得损坏。	项	1.000	2200.00	2200.00				
38	WB 011614004001	建筑垃圾外运	1、垃圾外运 2、投标单位勘探现场自行报价，中标后不予调整	项	1.000	3600.00	3600.00				
分部小计								72781.46			
00002		<b>给排水</b>						<b>10015.52</b>			
39	031001006001	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 规格、压力等级：PPR-DN50	m	28.000	67.69	1895.32	420.00	1.12		

## E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：安庆大南门S17三层办公室装修工程

标段：

第4页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
40	031001006002	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 规格、压力等级：PPR-DN40	m	16.000	51.71	827.36	219.84	0.64	
41	031001006003	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 规格、压力等级：PPR-DN32	m	8.000	39.38	315.04	94.32	0.16	
42	031001006004	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 规格、压力等级：PPR-DN25	m	11.000	30.85	339.35	115.50	0.22	
43	031001006005	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 规格、压力等级：PPR-DN20	m	18.000	25.26	454.68	175.14	0.36	
44	031001006006	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：给水 3. 规格、压力等级：PPR-DN15	m	24.000	22.29	534.96	210.00	0.48	
45	031001006007	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：污水 3. 规格、压力等级：UPVC-DN50	m	33.000	22.65	747.45	356.40		
46	031001006008	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：污水 3. 规格、压力等级：UPVC-DN75	m	17.000	33.03	561.51	245.99		

## E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：安庆大南门S17三层办公室装修工程

标段：

第5页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)					
						综合单价	合价	其中			
								定额人工费	定额机械费	暂估价	
47	031001006009	塑料管	1. 安装部位：室内 2. 介质：污水 3. 规格、压力等级：UPVC-DN100	m	24.000	43.85	1052.40	387.12	0.24		
48	031004003001	洗脸盆	1. 名称：洗手盆	组	1.000	517.84	517.84	83.23			
49	031004006001	大便器	1. 名称：蹲便器	组	2.000	703.07	1406.14	84.00			
50	031004007001	小便器	1. 名称：小便器	组	1.000	598.84	598.84	19.84			
51	031004008001	其他成品卫生器具	1. 名称：拖把池	组	1.000	174.06	174.06	27.60			
52	031004014001	给、排水附件(配)	1. 名称：地漏 2. 型号、规格：DN50	个	3.000	53.38	160.14	39.06			
53	WB 031002005001	机械钻孔	1. 规格：DN50	个	5.000	23.83	119.15	44.45			
54	WB 031002005002	机械钻孔	1. 规格：DN100	个	8.000	38.91	311.28	130.00			
		分部小计						10015.52			
	00003	<b>强弱电</b>						<b>41846.22</b>			
55	ZB 010101001003	监测系统设备移动	1、自S1#楼移至S17#楼 2、除可移动设备外，布线由施工单位自行踏勘现场敷设	项	1.000	7000.00	7000.00				
56	030404017001	配电箱	1. 名称：配电箱	台	1.000	1845.04	1845.04	96.32			
57	030502001001	机柜、机架	1. 名称：弱电箱	台	1.000	749.20	749.20	255.86	119.11		
58	030412001001	普通灯具	1. 名称：吸顶灯	套	10.000	86.50	865.00	115.90			
59	030412005001	荧光灯	1. 名称：单管荧光灯	套	13.000	72.99	948.87	152.88			
60	030404034001	照明开关	1. 名称：单联开关	个	7.000	23.43	164.01	32.90			
61	030404034002	照明开关	1. 名称：双联开关	个	4.000	26.18	104.72	18.80			
62	030404034003	照明开关	1. 名称：三联开关	个	1.000	29.54	29.54	3.92			
63	030404035001	插座	1. 名称：五孔地插	个	2.000	123.92	247.84	15.80			
64	030404035002	插座	1. 名称：五孔插座	个	31.000	23.22	719.82	145.70			

## E.1 分部分项工程量清单计价表

工程名称：安庆大南门S17三层办公室装修工程

标段：

第6页 共7页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
65	030404035003	插座	1. 名称：三孔插座	个	4.000	18.86	75.44	15.68		
66	030502012001	信息插座	1. 名称：单口信息插座 2. 规格：TD	个(块)	1.000	104.87	104.87	7.00		
67	030502012002	信息插座	1. 名称：双口信息插座 2. 规格：TP TD	个(块)	2.000	182.07	364.14	19.60		
68	030502012003	信息插座	1. 名称：双口信息插座 2. 规格：TV TD	个(块)	4.000	187.66	750.64	39.20		
69	030411006001	接线盒	1. 名称：接线盒 2. 材质：PVC	个	23.000	5.59	128.57	51.52		
70	030411006002	接线盒	1. 名称：开关、插座盒 2. 材质：PVC	个	56.000	5.23	292.88	133.28		
71	030411001001	配管	1. 名称：配管 2. 材质：PVC管 3. 规格：DN25	m	45.000	7.86	353.70	207.00		
72	030411001002	配管	1. 名称：配管 2. 材质：PVC管 3. 规格：DN20	m	63.000	8.01	504.63	276.57		
73	030411004001	配线	1. 名称：配线 2. 规格：BVR2.5mm <sup>2</sup>	m	147.000	4.09	601.23	83.79		
74	030411004002	配线	1. 名称：配线 2. 规格：BVR4mm <sup>2</sup>	m	37.000	5.66	209.42	14.43		
75	030411004003	配线	1. 名称：配线 2. 规格：BV10mm <sup>2</sup>	m	23.000	13.14	302.22	13.11		
76	030502005001	双绞线缆	1. 名称：配线 2. 规格型号：网线UTP5	m	65.000	3.94	256.10	74.10	2.60	
77	WB 031002009001	凿槽、刨沟	1. 规格：50×50mm	m	108.000	5.24	565.92	253.80		











